

بيوت



شركة  
ناصر محمد الناجي واؤلآلة  
العقارية



## من نحن؟

بدأنا في اللحظة التي التقت فيها خبراتنا التسويقية والفنية لنتج حلولاً تسويقية مختلفة وهدفنا أن ننتقل من صورة التسويق العادي إلى حلول تسويقية حديثة بكواذر ذات خبرة واسعة في مجال التسويق.

## الرؤية

أن نصبح الشركة الرائدة محلياً ودولياً المتخصصة في التسويق العقاري

## الرسالة

تقديم التسويق العقاري وإدارة العقارات بصورة عصرية حديثة مبنية على استشارات ودراسات وأبحاث وتطوير هذا المجال باستخدام أحدث وأفضل الوسائل العصرية والعمل والسعى نحو الأفضل والتطور المستمر لمصلحة السوق العقاري وخدمة جميع الأطراف

## قيمنا

يعتبر العميل هو محور اهتمامنا من خلال الحرص على الجودة والمصداقية والنزاهة والانتماء والشفافية من خلال تقديم خدماتنا طوال أيام الأسبوع.

## أهداف الشركة

- أن تستحوذ الشركة على النسبة الأكبر في التسويق العقاري محلياً ودولياً.
- أن تكون الخيار الأول لمن يرغب في تسويق أو تقييم عقاره.

## اقسام الشركة

- التسويق العقاري
- تقييم وثمين الأصول العقارية
- التطوير العقاري
- التمويل العقاري
- ادارة العقارات
- إدارة المزادات العقارية
- إصلاح عقاري
- إدارة أملاك
- توثيق البيع والشراء وعقود الإيجارات
- توثيق الإفراغات.

## **التسويق العقاري**

**تحتخص الشركة بالتسويق العقاري التجاري والاستثماري والسكنى  
ولديها تنوع بالمنتجات يغطي كافة القطاعات**

## **تقييم وثمين الأصول العقارية**

**تحتخص الشركة في تقديم خدمات التقييم العقاري في كافة مناطق المملكة العربية السعودية ومنطقة الخليج وهدفنا أن تغطي خدماتنا الشرق الأوسط حيث نساعد من خلال استشاراتنا التحليلية ونصائحنا المستمدة من أبحاث ودراسات قراراتهم**

## **التمويل العقاري**

**تحتخص الشركة بـكادر استشاري في مجال التمويل العقاري لخدمة العملاء  
وتقديم برامج تمويلية مناسبة حسب احتياج كل عميل  
بأقل هامش ربح وأعلى فترة سداد  
وتوفير الجهد والوقت لعملائنا**

## التطوير العقاري

تقدم الشركة باقة متنوعة من الخدمات التي تلبي جميع متطلبات السوق العقاري بكماءة ودقة عالية، وذلك من خلال فريق عمل متخصص ذو خبرة في التعامل مع جميع مراحل التطوير في مشاريعنا. وهذه الخدمات التي تقدمها على أساس علمية تتضمن أبحاث ودراسات أولية لتقدير جدوى المشاريع ومراحل تنفيذها انتهاءً بتسليم الوحدات إلى العملاء، وتشمل البحث والتقييم، والوساطة المالية والتطوير وإدارة محافظ الاستثمار، وإدارة المشاريع والممتلكات إلى جانب التسويق العقاري.

## إدارة العقارات

تتضمن خدمات إدارة العقارات التي تقدمها الشركة متابعة مختلف القضايا القانونية والإشراف على عمليات التحصيل، والتسجيل في المؤسسات الحكومية، ومتابعة الإجراءات الحكومية وتحصيل الإيجار والإشراف على عمل شركات المقاولات، حيث تضمن الشركة بموجب هذه الخدمة لعملائها حصول عقاراتهم على رعاية مثالية وفقاً لأفضل الطرق والأساليب بما فيها تقديم خدمة التنظيف، وتوفير الأمان، وخدمات الصيانة والتأجير وتقديم المعلومات إلى جانب خدمة صف السيارات. كما يحرص فريق إدارة العقارات في الشركة على تقييم الممتلكات وتحديد معدل الإيجار الدقيق وفرز و اختيار المستأجرين.

## ادارة المزادات العقارية

ادارة المزادات العقارية ضمن الاعمال تقدمها الشركة من خلال توفير كافة الامكانيات لنجاح المزاد، إضافة إلى دعوة المهتمين والعقاريين لحضور المزادات ضمن برنامج ادارة علاقه العملاء والذي بلغ عدد العملاء المقيدين به اكثر من ٥٥ ألف عميل مهتم بالقطاع العقاري للحصول على نتائج ايجابية قبل أثناء وبعد المزاد بأعلى قيمة ممكنة وهو الهدف الأول لدى الشركة

## مصنفي عالميا كأفضل منصة تقدم تسويق عقاري



## شركاء النجاح

بيوت



DAR  
AL ARKAN  
دار الأركان



SEDCO  
DEVELOPMENT سدكو



AL-MUHAIDB INVESTMENT GROUP  
مجموعة المعيديب الاستثمارية

الماجدية ريزدنس  
ALMAJDIAH RESIDENCE



RIC  
شركة الاستثمارات الراشدية  
Raidah Investment Company

العقارية  
AL AKARIA  
الشركة العقارية السعودية



شركة آل سعدان للعقارات  
Al Saedan Real Estate

